

WE24 WOHNEINHEIT 24 PENTHOUSEWOHNUNG 3

STAFFELGESCHOSS
SIEBENPFEIFFER-ALLEE

Fläche: 169,77 m² Preis: € 1.050.000

INNENRAUM			
1	Wohnen		21,97 m ²
2	Essen		21,47 m ²
3	Küche		19,80 m ²
4	Schlafen		10,47 m ²
5	Kind		15,40 m ²
6	Ankleide		8,04 m ²
7	Bad		11,04 m ²
8	WC		4,61 m ²
9	HWR/Abstell		1,92 m ²
10	Flur		5,66 m ²
11	Flur		4,58 m ²
12	Diele		4,58 m ²

Gesamt-Innenraum 129,54 m²

AUSSENRAUM			
13	Terrasse	(anrechenbare Fläche 50% von 36,5 m ²)	18,26 m ²
14	Terrasse	(anrechenbare Fläche 50% von 20,39 m ²)	10,19 m ²
15	Terrasse	(anrechenbare Fläche 50% von 12,59 m ²)	6,29 m ²

Gesamt-Außenraum 34,74 m²

Gesamt-Wohnfläche 164,28 m²

Abstellraum Nr. UG_03_17 5,49 m²

Gesamt-Wohn-Nutzfläche 169,77 m²

Sämtliche Flächenangaben vorbehaltlich finaler Ausführungsplanung
Die genannten Preise für die Wohneinheiten verstehen sich exklusive der Kosten für einen KFZ-Stellplatz in der Tiefgarage. Der Preis für einen Stellplatz beträgt € 35.000.

Ansicht Süd



STAFFELGESCHOSS



0 1 2 3 m
Maßstab m 1:125

