

WE23 WOHNEINHEIT 23 PENTHOUSEWOHNUNG 2

STAFFELGESCHOSS
SIEBENPFEIFFER-ALLEE

Fläche: 231,23 m² Preis: € 1.295.000

INNENRAUM	Nr.	Bezeichnung	Fläche (m ²)
	1	Wohnen/Essen	43,16
	2	Küche	25,34
	3	Schlafen	15,47
	4	Kind 1	15,83
	5	Kind 2	15,91
	6	Ankleide	12,15
	7	Ankleide	5,57
	8	Bad	14,31
	9	Bad	5,55
	10	WC	4,32
	11	HWR/Abstell	5,06
	12	HWR/Abstell	3,18
	13	Diele	5,76
	14	Flur	5,55
	15	Flur	5,55

Gesamt-Innenraum 182,71 m²

AUSSENRAUM	Nr.	Bezeichnung	Fläche (m ²)
	16	Terrasse <small>(anrechenbare Fläche 50% von 13,35 m²)</small>	6,67
	17	Terrasse <small>(anrechenbare Fläche 50% von 13,35 m²)</small>	6,67
	18	Terrasse <small>(anrechenbare Fläche 50% von 59,37 m²)</small>	29,69

Gesamt-Außenraum 43,03 m²

Gesamt-Wohnfläche 225,74 m²

Abstellraum Nr. UG_03_16 5,49 m²

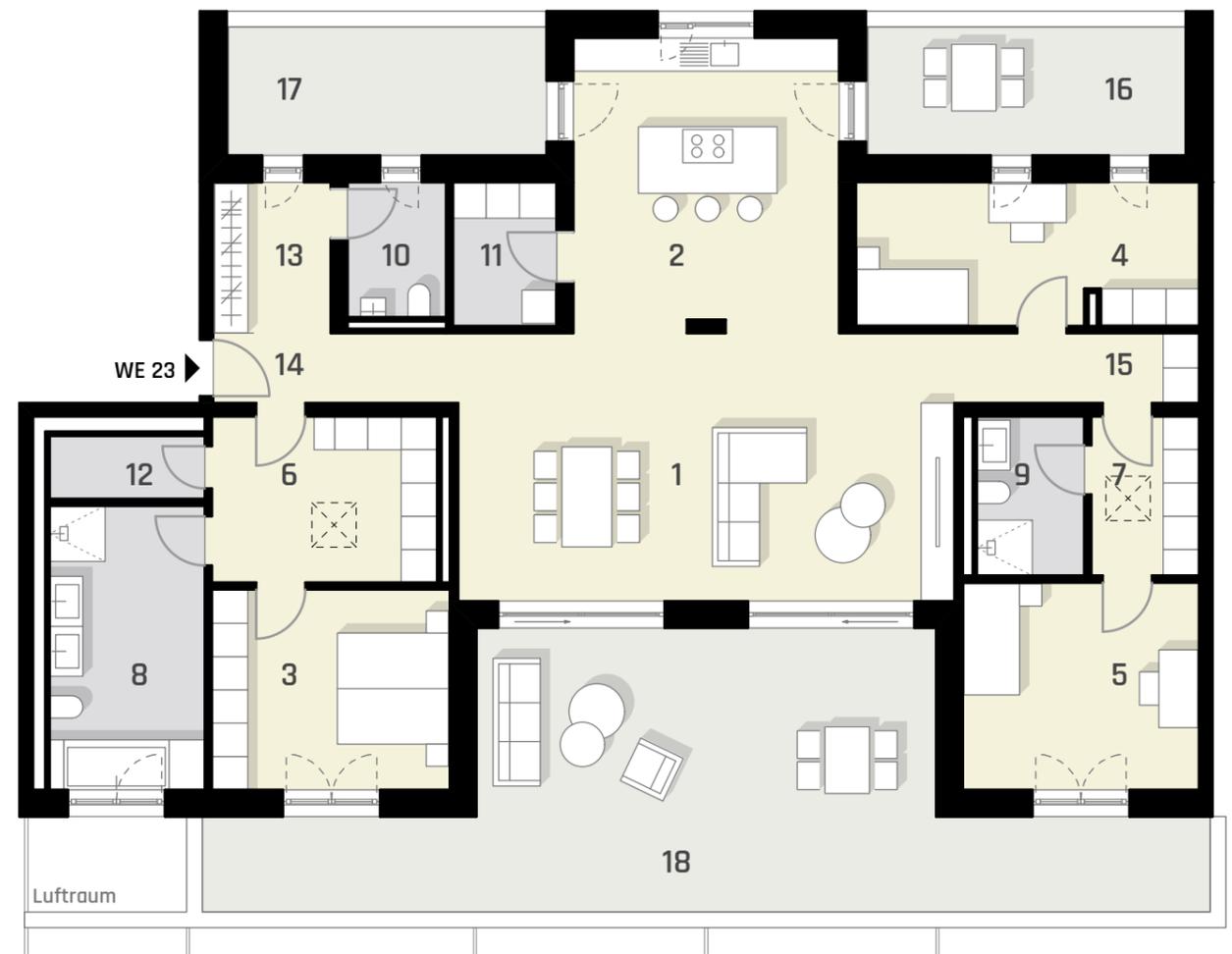
Gesamt-Wohn-Nutzfläche 231,23 m²

Sämtliche Flächenangaben vorbehaltlich finaler Ausführungsplanung
Die genannten Preise für die Wohneinheiten verstehen sich exklusive der Kosten für einen
KFZ-Stellplatz in der Tiefgarage. Der Preis für einen Stellplatz beträgt € 35.000.

Ansicht Süd



STAFFELGESCHOSS



0 1 2 3 m
Maßstab m 1:125

