

2. OBERGESCHOSS
SIEBENPFEIFFER-ALLEE

Fläche: 63,73 m² Preis: € 295.000

INNENRAUM			
1	Wohnen/Essen	28,12 m ²	
2	Schlafen	14,60 m ²	
3	Bad	4,81 m ²	
4	HWR/Abstell	2,25 m ²	
5	Flur	5,23 m ²	

Gesamt-Innenraum 55,01 m²

AUSSENRAUM		
6	Balkon <small>(anrechenbare Fläche 50% von 7,15 m²)</small>	3,57 m ²

Gesamt-Außenraum 3,57 m²

Gesamt-Wohnfläche 58,59 m²

Abstellraum Nr. UG_03_21 5,14 m²

Gesamt-Wohn-Nutzfläche 63,73 m²

Sämtliche Flächenangaben vorbehaltlich finaler Ausführungsplanung
Die genannten Preise für die Wohneinheiten verstehen sich exklusive der Kosten für einen
KFZ-Stellplatz in der Tiefgarage. Der Preis für einen Stellplatz beträgt € 35.000.

Ansicht Süd



2. OBERGESCHOSS

